

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Kisfüzes Községi Önkormányzat Képviselőtestületének 2024. december 18-án (szerdán) 16.00 órakor megtartott rendkívüli testületi ülésén.

Jelen vannak:

1. Menyhárt Balázs polgármester
2. Botlik Gergő alpolgármester
3. Bojtos Imre képviselő
4. Kovács Gyula képviselő

Igazoltan távollévő:

1. Balázs Rebeka Luca képviselő

Meghívottak:

Dr. Varga Attila jegyző
Dr. Kerekes Tibor aljegyző
Deli Orsolya jegyzőkönyvvezető

Menyhárt Balázs polgármester

Köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mert az öt képviselőből négy jelen van. Balázs Rebeka Luca előzetesen jelezte távolmaradását. Ismerteti a rendkívüli ülés összehívásának indokait. Javasolja a napirendi pontok elfogadását, amelyek tárgyalásával a Képviselőtestület tagjai vita nélkül egyetértenek.

NAPIRENDI PONTOK:

1. A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény módosítása
következtében a polgármester új tiszteletdíjának és költségterítésének megállapítása
Előterjesztő: Dr. Varga Attila jegyző
2. A Pétervásárai Járás Többcélú Társulása Társulási megállapodásának módosítása, valamint az egységes szerkezetbe foglalt Társulási megállapodás jóváhagyása
Előterjesztő: Menyhárt Balázs polgármester

NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA:

1./ napirend

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény módosítása
következtében a polgármester új tiszteletdíjának és költségterítésének megállapítása

Dr. Varga Attila jegyző

Bejelenti, hogy a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.) módosításáról szóló 2024. évi LVIII. törvény 2024. november 29-én lépett hatályba. A módosítás - többek között - alapvetően érinti a polgármesteri illetmény megállapítására vonatkozó szabályokat.

A módosítás eredményeként a KSH által hivatalosan közzétett, a tárgyévet megelőző évre vonatkozó nemzetgazdasági havi átlagos bruttó kereset függvényében kerül megállapításra a polgármester illetménye. Ez az összeg 2023. évben (január-december között) 589.100,-Ft volt. A módosított önkormányzati törvény 71. § (4) bekezdése alapján:

„(4) A polgármester megbízatásának időtartamára havonta

a) az 500 fő és az az alatti lakosságszámú település esetében a nemzetgazdasági átlagkereset 1,5-szeresének megfelelő összegű illetményre jogosult.”

Az Mötv. 71. § (5) bekezdése nem változott, következésképpen:

„(5) A társadalmi megbízatású polgármester havonta a polgármester illetménye 50 %-ával megegyező mértékű tiszteletdíjra jogosult...”

Mindezek alapján a hatályos szabályozás értelmében, a társadalmi megbízatású polgármester tiszteletdíja az 500 fő és az alatti lakosságszámú településen havi bruttó 441.825,-Ft.

A törvénymódosítás átmeneti rendelkezései alapján az illetményemelésre vonatkozó új szabályokat 2024. október 1-jétől kell alkalmazni. 2025. július 1-jétől a 2024. évre vonatkozó adatok figyelembevételével szükséges az illetményt megállapítani 2026. június 30-ig bezárólag.

A 2025. évi költségvetési törvényjavaslat szerint, az illetményemelés végrehajtásához a legfeljebb 30.000 fő lakosságszámú önkormányzatok támogatásban részesülnek, az egy főre jutó adóerőképeség figyelembevételével.

Az új illetményhez kapcsolódik a 15 % költségtérítés is, ezért annak módosítása is esedékes.

Kéri a Képviselőtestületet, hogy a mellékelt határozati javaslat elfogadásával döntsön a polgármester emelt összegű tiszteletdíjáról és költségtérítéséről.

Menyhárt Balázs polgármester

Kérdezi, hogy van-e még ezzel kapcsolatban valakinek kérdése, hozzászólása, kiegészíteni valója? Amennyiben nincs, kéri, hogy aki egyetért a határozati javaslatban foglaltakkal, az kézfelemeléssel szavazzon.

A képviselőtestület **4 igen szavazattal**, egyhangúan az alábbi határozatot hozta.

Kisfüzes Községi Önkormányzat Képviselőtestületének 34/2024. (XII.18.) határozata

1. Kisfüzes Község Önkormányzatának Képviselőtestülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló, a 2024. évi LVIII. törvénnyel módosított 2011. évi CLXXXIX. törvény 71. § (4) bekezdés a) pontja alapján Menyhárt Balázs társadalmi megbízatású polgármester havi tiszteletdíját 2024. október 1. napjától 2025. június 30-ig terjedően, bruttó 441.850,-Ft összegben állapítja meg.

2. A Képviselőtestület Menyhárt Balázs társadalmi megbízatású polgármester költségtérítését, 2024. október 1. napjától havonta, az előző pontban foglalt tiszteletdíja 15 %-ának megfelelő összegben, azaz bruttó 66.280,-Ft-ban állapítja meg.

3./ A Képviselőtestület felkéri Dr. Varga Attila jegyzőt, hogy intézkedjen az emelt összegű tiszteletdíj és költségtérítés december havi számfejtéséről és 2025. január havi kiutalásáról.

Határidő: 2024. december 30.

Felelős: Dr. Varga Attila jegyző

2./ napirend

A Pétervásárai Járás Többcélú Társulása Társulási megállapodásának módosítása, valamint az egységes szerkezetbe foglalt Társulási megállapodás jóváhagyása

Dr. Kerekes Tibor aljegyző

A napirendi pont előterjesztőjeként tájékoztatja a jelenlévőket, hogy négy okból vált szükségessé a Társulási megállapodás 2025. január 1-jei hatályú módosítása:

1./ A Társulási jelenleg 12 tagönkormányzatból áll, azonban Parádsasvár Község Önkormányzatának Képviselőtestülete a minősített többséggel hozott 51/2024. (IV.23.) határozatával arról döntött, hogy 2024. december 31. napi hatállyal kilép a Pétervásárai Járás Többcélú Társulásából. Ezt a határozatot még májusban a Társulás elnökének megküldték.

Megállapítható, hogy Parádsasvár a kiválási szándékáról jogszabályszerűen döntött, illetve azt megfelelő időben közölte. Az Mötv. szabályai alapján a kiválás egyoldalú jognyilatkozat, melynek hatályosulásához nem kell a Társulási Tanács jóváhagyása. Parádsasvár kiválása miatt azonban a tagönkormányzatok száma változik, ezért szükséges a Társulási Megállapodás 1.4.1. pontjának, és 1. mellékletének módosítása. Parádsasvár év végével történő kiválásával a társult önkormányzatok száma 2025. január 1-től 11 tagra csökken.

2./ A 2024. június 9-i önkormányzati választásokon a Társulást érintően 5 tagtelepülésen változott a polgármester személye. (Bükkszék, Erdőkövesd, Ivád, Mátraballa, Váraszó)
A társult tagönkormányzatok polgármesterei személyében történő változás átvezetése a Társulási Megállapodás 1.4.1. pontjának, valamint 1. mellékletének módosítását igényli.

3./ Terpes Község Önkormányzatának Képviselőtestülete a 81/2024. (X.25.) határozatával, Bükkszék Község Önkormányzatának Képviselőtestülete a 151/2024. (XI.12.) határozatával úgy döntött, hogy kilépnek a Siroki Közös Önkormányzati Hivatal fenntartói közül és egyidejűleg 2025. január 1-jétől csatlakoznak a Pétervásárai Közös Önkormányzati Hivatal fenntartóihoz. Emiatt módosul a közös hivatali székhelyű Család- és Gyermekjóléti Szolgálatok illetékeségi területe, amely a Pétervásárai Közös Önkormányzati Hivatal esetében immár hét önkormányzatot jelent. (Pétervására, Erdőkövesd, Váraszó, Ivád, Kisfüzes, Bükkszék, Terpes)
A hivatkozott változás a Társulás működési területét érinti, ezért annak átvezetése a Társulási Megállapodás 2. mellékletének módosítását igényli.

4./ 2024. október 1-jén lépett hatályba a magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvény (továbbiakban: Méptv.), mely új alapokra helyezi többek között a főépítési rendszert is.
Az önkormányzatokat érintő legfontosabb változás, hogy a Méptv. 56. § (1)-(2) bekezdése, valamint (5)-(6) bekezdése előírja, hogy minden településnek kötelező főépítést alkalmaznia.
„56. § (1) A településtervezési és a településkép-védelmi önkormányzati feladatellátás biztosítása, valamint a helyi építészeti minőség védelme érdekében a települési önkormányzatok önkormányzati főépítést alkalmaznak.

(2) Az önkormányzati főépítész feladatát köztisztviselőként vagy megbízási jogviszonyban látja el. Az önkormányzati főépítész az e törvény felhatalmazása alapján kiadott kormányrendeletben meghatározott szakmai végzettséggel és szakmai gyakorlattal rendelkezik.

(5) A fővárosban, a fővárosi kerületekben és városi jogállású településeken kötelező önkormányzati főépítést alkalmazni. Ha a város a főépítési feladatot társulásban látja el, az önkormányzati főépítész székhelye a városi jogállású önkormányzat székhelye.

(6) A községi jogállású település

a) saját települési főépítést alkalmaz, vagy

b) a település fekvése szerinti járásban lévő más önkormányzattal társulásban, közösen alkalmaz térségi főépítést.”

A főépítész hivatott biztosítani a településrendezési eszközök módosítása során az eljárásjogi szabályok megtartását. A főépítész alkalmazása az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény rendelkezése alapján rendeletalkotási folyamathoz szükséges eljárási szabálynak minősül, amelynek sérelme a megalkotni kívánt rendelet közjogi érvénytelenségét eredményezi.

A fentiekben leírtak értelmében jogszabálysértőnek számítanak a települési főépítész alkalmazása nélkül megalkotott településrendezési eszközök.

A főépítész kinevezésére 2024. december 31-ig van lehetőség, ezt követően az önkormányzat köteles jelezni a járásszékhely főépítésze felé, hogy a főépítési feladatokat neki kell ellátnia. Az állam azon önkormányzati főépítészek foglalkoztatásához, amelyek legalább 10 település vonatkozásában látnak el főépítési feladatot, 2025. január 1-jétől központi költségvetési normatív támogatást biztosít. (Méptv. 228. § (2) bekezdés)

A Társulási Tanács a 2024. decemberi 17-i ülésén egyetértett azzal, hogy a főépítész alkalmazási kötelezettségének a Társulásban érintett 10 tagönkormányzat (Pétervására, Bükkszék, Erdőkövesd, Ivád, Kisfüzes, Mátraballa, Mátraderecske, Szajla, Terpes, Váraszó) a Pétervásárai Járás Többcélú Társulása útján tegyen eleget. Az előzetes egyeztetések alapján a Társulás a térségi főépítési feladatokat nem látja el Bodonyi közszéki önkormányzat számára.

A Társulási Tanács a térségi főépítési feladatok ellátásával 2025. január 1-jei hatállyal az előírt végzettséggel rendelkező Lóczi Béla (3240 Parád, Kossuth Lajos út 354/7.) építészmérnököt javasolta megbízni.

A Társulási Tanács a 2024. december 17-i ülésén egyetértett a Társulási megállapodás előterjesztett módosításaival, egyúttal az egységes szerkezetbe foglalt Társulási megállapodás elfogadásával.

A fentiekre tekintettel kéri a Képviselőtestületet, hogy fogadja el a Társulási megállapodás módosításait, valamint a mellékelt, egységes szerkezetbe foglalt Társulási megállapodást hagyja jóvá.

Menyhárt Balázs polgármester

Kérdezi, hogy van-e még ezzel kapcsolatban valakinek kérdése, hozzászólása? Amennyiben nincs, kéri, hogy aki egyetért a Társulási megállapodás módosításaival, és az egységes szerkezetbe foglalt Társulási megállapodás jóváhagyásával, az kézfelemeléssel szavazzon.

A képviselőtestület **4 igen szavazattal**, egyhangúan az alábbi határozatot hozta.

Kisfüzes Községi Önkormányzat Képviselőtestületének 35/2024. (XII.18.) határozata

1. Kisfüzes Község Önkormányzatának Képviselőtestülete a Társulási Tanács idevonatkozó határozatával egyetértve, tényszerűen tudomásul veszi - a kiválási szándékát szabályosan kezdeményező 51/2024. (IV.23.) képviselőtestületi határozat alapján - Parádsasvár Község Önkormányzatának 2024. december 31. napi hatállyal történő kiválását a Pétervásárai Járás Többcélú Társulásából. **Mindezek alapján a Képviselőtestület a Társulási Megállapodás 1.4.1. pontja, és 1. melléklete módosítását elfogadja**, a Társuláshoz tartozó lecsökkent számú tagtelepülések lakosságában történő változások átvezetése érdekében.

2. A Képviselőtestület a 2024. június 9-i önkormányzati választásokon a Társulás 5 tagtelepülésén, Bükkszék, Erdőkövesd, Ivád, Mátraballa, Váraszó esetében a polgármester személyében történt változás következtében, **a Társulási Megállapodás 1.4.1. pontja, valamint 1. melléklete módosítását elfogadja**, az újonnan megválasztott polgármesterek nevének átvezetése érdekében.

3. A Képviselőtestület tudomásul veszi Bükkszék és Terpes Község Önkormányzatának 2025. január 1-jétől történő csatlakozását a Pétervásárai Közös Önkormányzati Hivatal fenntartóihoz. Emiatt módosítja a közös hivatali székhelyű Család- és Gyermekejóléti Szolgálatok illetékeségi területét, amely a Pétervásárai Közös Önkormányzati Hivatal esetében immár hét önkormányzatot jelent. (Pétervására, Erdőkövesd, Váraszó, Ivád, Kisfüzes, Bükkszék, Terpes)

A hivatkozott változás a Társulás működési területét érinti, ezért annak átvezetése érdekében **a Képviselőtestület a Társulási Megállapodás 2. mellékletének módosítását elfogadja**.

4. A Képviselőtestület egyetért a térségi főépítési feladatoknak a Társulás által 2025. január 1. napjától történő ellátása következtében **a Társulási Megállapodás I. fejezetének 1.15. ponttal, továbbá 1.15.1. - 1.15.7. pontokkal történő következő szövegszerű kiegészítésével:**

„1.15. A Társulás az 1.13. pontban foglaltakon túlmenően 2025. január 1. napjától ellátja a térségi főépítési feladatokat is az alábbiak szerint:

1.15.1. A Társulás tagjai közül Pétervására, Bükkszék, Erdőkövesd, Ivád, Kisfüzes, Mátraballa, Mátraderecske, Szajla, Terpes, Váraszó települések a magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvény (továbbiakban: Méptv.) 56. §-ában foglaltak alapján az önkormányzati, jelen esetben a térségi főépítési feladat- és hatáskörüket a Társulásra ruházzák.

1.15.2. A Társulás az **1.15.1.** pont szerinti főépítési feladatokat - előzetes egyeztetés eredményeként - a tagtelepülések közül nem látja el Bodony község számára.

1.15.3. A Társulás az **1.15.1.** pontban felsorolt tagönkormányzatok egyetértésével a térségi főépítési feladatok ellátása keretében megbízási szerződéssel térségi főépítést alkalmaz a főépítési tevékenységről szóló, 285/2024. (IX.30.) Korm. rendelettel módosított 190/2009. (IX.15.) Korm. rendelet (továbbiakban: Rendelet) előírásainak megfelelően.

1.15.4. A megbízási szerződés tartalmát a Rendelet 7/B. §-ában foglaltak szerint kell meghatározni.

1.15.5. A térségi főépítész megbízási szerződését a Társulás Elnöke írja alá.

1.15.6. A térségi főépítész feladatait a Rendeletben foglalt feladatok ellátásával teljesíti, különös tekintettel a Rendelet 8. §-ában és 10. §-ában foglaltakra. A térségi főépítész a Rendeletben foglaltaknak megfelelően együttműködik a főépítésekkel.

1.15.7. A Méptv. 56. § (9) bekezdésében foglalt állami költségvetési támogatás igénylésére a Rendelet 11/A. § (5) bekezdése alapján a térségi főépítést a Társulás keretében megbízó Pétervására város jogosult.”

5. A Képviselőtestület támogatja, hogy Társulási Tanács a Társulás keretében végzett térségi főépítési feladatok ellátásával 2025. január 1-jei hatállyal, az előírt végzettséggel rendelkező Lóczi Béla (3240 Parád, Kossuth Lajos út 354/7.) építészmérnököt bízta meg, havi bruttó 635.000,-Ft összegű megbízási díj megállapítása mellett.

6. A Képviselőtestület jóváhagyólag tudomásul veszi, hogy a Társulási Megállapodás jelen határozat 1./-5./ pontjaiban foglalt módosításai 2025. január 1-jétől lépnek hatályba.

7. A Képviselőtestület a hivatkozott módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodást - a melléklet szerinti tartalommal - elfogadja.


8. A Képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert a Társulási Megállapodás aláírására.

Menyhárt Balázs polgármester

Kérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, bejelenteni valója.

Amennyiben nincs, megköszöni a részvételt és a rendkívüli ülést bezárja.

K. m. f.


Menyhárt Balázs
polgármester




Dr. Varga Attila
jegyző